



LEGENDE

- WOHNGEBÄUDE MIT SATTELDACH
- FIRSTRICHTUNG
- TRAFO
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- ÖG: PUFFERFLÄCHE ZUM LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- GFR
- MIT GEH- UND FAHRRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE STELLPLÄTZE
- FELDWEG
- GARAGE MIT DACHBEGRÜNUNG
- ZUFAHRTSFLÄCHEN AUF PRIVATEN GRUNDSTÜCKE
- 415 m² MÖGLICHE GRUNDSTÜCKSGRÖßE
- MÖGLICHE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- WALD
- WALDABSTAND
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET (TEILFLÄCHE)
- UMGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES
- EINBAHNSTRASSE

GAGGENAU

STADTTEIL MICHELBAACH

BAUGEBIET : "STEINÄCKER"
2. TEILBEBAUUNGSPLAN

STÄDTEBAULICHER ENTWURF

STADTPLANUNG UND BAURECHT
ABT. STADTPLANUNG

BEARBEITUNG: M. JUNG
ZEICHNERIN: K. SCHLEIFER

GEÄNDERT: PLAN NR. 9.16.3



15.04.2022

M. 1:1000